

ANEXO C

ASSOCIAÇÃO DE RECICLAGEM CASTELO BRANCO - MEMORIAL DESCRITIVO

CONSIDERAÇÕES GERAIS

Este memorial tem como objetivo complementar e/ou esclarecer as informações contidas no Projeto Arquitetônico e nas planilhas quantitativas. No caso de dúvidas relacionadas aos desenhos ou às definições de acabamento, deverá ser exigido do autor do projeto a especificação com detalhes para a correta execução dos serviços.

A obra em questão consiste na **REFORMA DO GALPÃO QUE ABRIGA A ASSOCIAÇÃO DE RECICLAGEM CASTELO BRANCO**, cuja área edificada é de 156,53 m².

O edifício em reforma é composto de um pavimento, que possui: salão de seleção e triagem e dois banheiros, sendo um deles sem funcionamento por não ter aparelhos.

1. COBERTURA

Deverá ser feita a colocação de algumas telhas translúcidas. Na estrutura metálica da cobertura, deverá ser feito a remoção da pintura existente e feita uma nova pintura anticorrosiva.

Na cozinha a ser construída, a cobertura será em fibrocimento apoiada em estrutura de madeira.

Na área externa, será construída uma área coberta para depósito de materiais, conforme indicado no projeto, com telha de fibrocimento apoiada em estrutura de madeira.

2. ALVENARIA

Deverá ser construída uma cozinha no local indicado na planta baixa. As paredes serão em blocos cerâmicos furados com 15 cm de espessura, rebocadas e pintadas externamente. Na parte interna, serão colocados azulejos até 1,60 metros de altura. Deverá ser preenchido com alvenaria o espaço da janela que será retirada para construção da cozinha.

As paredes já existentes deverão ser rebocadas com argamassa de cal e areia e pintadas

com tinta à base de cal.

3. ESQUADRIAS

Deverão ser trocados os vidros quebrados das janelas existentes. Além disso, deverão ser instaladas grades em todas as janelas. Conforme projeto, deverão ser instaladas janela e porta de acesso à cozinha.

4. FORRO

Será colocado forro de PVC nos banheiros e na cozinha.

5. PISOS E PAVIMENTAÇÃO

Na cozinha, deverá ser colocado piso cerâmico, assentado sobre contrapiso.

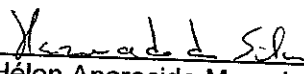
No pátio externo, deverá ser feita a pavimentação com blocos intertravados no caminho que leva do portão externo ao portão do galpão.

6. MURO

Será instalado muro de concreto pré-moldado no perímetro do pátio externo, conforme indicado no projeto.

7. ELÉTRICA

Deverá ser refeita a instalação elétrica no salão de seleção e triagem, cozinha e banheiros.


Hélien Aparecida Macedo da Silva
Arquiteta e Urbanista – CAU143510-8
Mat. 13339-6 – SMMA/PMRG

Registro Fotográfico Castelo Branco:

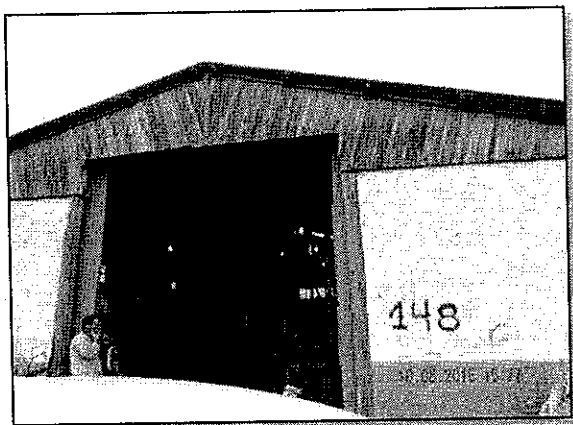


Figura 1: Fachada da Associação



Figura 2: Fachada lateral do galpão e pátio



Figura 3: Pátio do galpão



Figura 4: Pátio do galpão



Figura 5: Parte interna do galpão



Figura 6: Parte interna do galpão



Figura 7: Banheiro

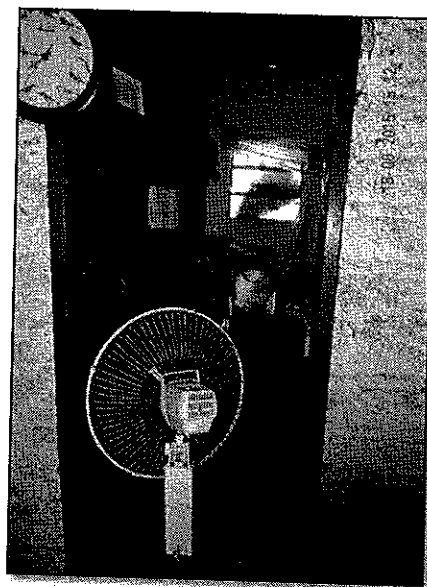


Figura 8: Depósito

PROJETO DE REFORMA DAS COOPERATIVAS DE RECICLAGEM DE RESÍDUOS SÓLIDOS
ASSOCIAÇÃO CASTELO BRANCO - ORÇAMENTO

1. GALPÃO					
Item	Descrição	Quantidade		Valor Unitário	Valor Total
1.1	Telhado				
1.1.1	Remoção da pintura das treliças	37,44	m ²	R\$ 10,91	R\$ 408,47
1.1.2	Pintura e fundo anticorrosivo - treliças	37,44	m ²	R\$ 11,83	R\$ 442,92
1.1.3	Cobertura com telha translúcida ondulada 244 x 110 cm	17,85	m ²	R\$ 49,18	R\$ 877,99
TOTAL					R\$ 1.729,37
1.2	Paredes				
1.2.1	Parede interna - pintura a base de cal com duas demãos	175,21	m ²	R\$ 6,52	R\$ 1.142,37
1.2.2	Parede interna - reboco com argamassa de cal e areia	175,21	m ²	R\$ 16,52	R\$ 2.894,47
1.2.3	Parede externa - pintura a base de cal com duas demãos	150,68	m ²	R\$ 5,52	R\$ 831,73
1.2.4	Emboço para recebimento de cerâmica	9,5	m ²	R\$ 13,59	R\$ 129,11
1.2.5	Depósito paredes - cerâmica para paredes internas tipo grês ou semi-grês	9,5	m ²	R\$ 41,85	R\$ 397,58
1.2.6	Preenchimento do espaço da janela	1,20	m ²	R\$ 44,07	R\$ 52,88
TOTAL					R\$ 5.448,13
1.3	Portão				
1.3.1	Caibros em madeira de lei 5x10cm	48	m	R\$ 8,02	R\$ 384,96
1.3.2	Placa Aço galvanizado 0,5mm	16	m ²	R\$ 22,61	R\$ 361,76
TOTAL					R\$ 746,72
1.4	Janelas				
1.4.1	Vidro comum transparente 3mm para janelas tipo 1	4,8	m ²	R\$ 59,63	R\$ 286,22
1.4.2	Grade para janela tipo 1	7,04	m ²	R\$ 215,77	R\$ 1.519,02
1.4.3	Vidro comum transparente 3mm para janelas tipo 2	0,72	m ²	R\$ 59,63	R\$ 42,93
1.4.4	Grade para janela tipo 2	1,28	m ²	R\$ 215,77	R\$ 276,19
TOTAL					R\$ 2.124,36
1.5	Banheiros				
1.5.1	Forro pvc	5,18	m ²	R\$ 31,50	R\$ 163,20
1.5.2	Colocação do forro pvc	5,18	m ²	R\$ 10,23	R\$ 53,00
1.5.3	Sarrafo em madeira de lei para forro	13,14	m	R\$ 7,81	R\$ 102,62
1.5.4	Lavatório de louça branca com coluna	1	un	R\$ 122,04	R\$ 122,04
1.5.5	Torneira cromada para lavatório	1	un	R\$ 49,31	R\$ 49,31
1.5.6	Sifão em pvc	1	un	R\$ 12,30	R\$ 12,30
1.5.7	Engate flexível em plástico branco	1	un	R\$ 5,51	R\$ 5,51
1.5.8	Vaso sanitário sifonado de louça branca, com conjunto para fixação	1	un	R\$ 170,82	R\$ 170,82
1.5.9	Chuveiro elétrico com corpo plástico tipo ducha	1	un	R\$ 47,13	R\$ 47,13
TOTAL					R\$ 725,94

2. COZINHA					
Item	Descrição	Quantidade		Valor Unitário	Valor Total
2.1	Telhado				
2.1.1	Forro pvc	7,68	m²	R\$ 31,50	R\$ 242,01
2.1.2	Colocação do forro pvc	7,68	m²	R\$ 10,23	R\$ 78,60
2.1.3	Sarrafo em madeira de lei para forro	11,74	m	R\$ 7,81	R\$ 91,69
2.1.4	Telhado - estrutura de ripas em madeira de lei - vão 4m	6	un	R\$ 32,90	R\$ 197,40
2.1.5	Telhado - estrutura de caibro em madeira de lei - vão 2m	2	un	R\$ 76,90	R\$ 153,80
2.1.6	Cobertura com telha de fibrocimento ondulada, espessura de 6mm i=18%	2,684	m²	R\$ 39,37	R\$ 105,67
TOTAL					R\$ 869,17
2.2	Piso				
2.2.1	Lastro de brita	0,86	m³	R\$ 73,76	R\$ 63,33
2.2.2	Contrapiso em argamassa de cimento e areia	8,59	m²	R\$ 26,11	R\$ 224,18
2.2.3	Revestimento cerâmico para piso com placas do tipo grês, com PEI 3, no mínimo	7,68	m²	R\$ 24,47	R\$ 187,93
2.2.4	Emboço para recebimento de cerâmica	7,68	m²	R\$ 13,59	R\$ 104,37
TOTAL					R\$ 579,81
2.3	Paredes				
2.3.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos com espessura de 15cm	18,06	m²	R\$ 47,00	R\$ 848,82
2.3.2	Parede interna - reboco com argamassa de cal e areia	35,1	m²	R\$ 16,52	R\$ 579,85
2.3.3	Parede externa - reboco com argamassa de cal e areia	18,51	m²	R\$ 16,52	R\$ 305,79
2.3.4	Parede interna - pintura a base de cal com duas demãos	16,38	m²	R\$ 6,52	R\$ 106,80
2.3.5	Parede interna - emboço para recebimento de cerâmica	18,72	m²	R\$ 13,59	R\$ 254,40
2.3.6	Parede interna - cerâmica para paredes internas tipo grês ou semi-grês	18,72	m²	R\$ 41,85	R\$ 783,43
2.3.7	Parede externa - pintura a base de cal com duas demãos	18,51	m²	R\$ 5,52	R\$ 102,18
2.3.8	Abertura do vão da porta - demolição de alvenaria de tijolos furados	0,22	m³	R\$ 74,47	R\$ 16,42
TOTAL					R\$ 2.997,69
2.4	Janelas				
2.4.1	Janela de correr em ferro tipo veneziana (tipo 3)	1,2	m²	R\$ 283,09	R\$ 339,71
2.4.2	Vidro comum transparente 3mm para janelas tipo 3	1,2	m²	R\$ 59,63	R\$ 71,56
2.4.3	Grade para janela tipo 3	1,68	m²	R\$ 215,77	R\$ 362,49
2.4.4	Porta de madeira compensada lisa	1	un	R\$ 363,35	R\$ 363,35
2.4.5	Marco de madeira para porta	4,9	m	R\$ 22,40	R\$ 109,76
TOTAL					R\$ 1.246,87
2.5	Acessórios				
2.5.1	Torneira cromada para pia de cozinha	1	un	R\$ 44,84	R\$ 41,66
2.5.2	Pia de cozinha em aço inoxidável com uma cuba	1	un	R\$ 135,47	R\$ 135,47
2.5.3	Sifão em pvc	1	un	R\$ 12,30	R\$ 12,30
2.5.4	Caixa de gordura diametro minimo 300 mm, diâmetro de saída 100mm, capacidade aproximada de 18 litros	1	un	R\$ 313,41	R\$ 313,41
TOTAL					R\$ 502,84

3. PAVIMENTAÇÃO EXTERNA					
Item	Descrição	Quantidade		Valor Unitário	Valor Total
3.1	Piso intertravado de concreto	22,2	m²	R\$ 49,53	R\$ 1.099,57
3.2	Colchão de areia para pavimentação	1,33	m³	R\$ 73,76	R\$ 98,25
3.3	Contenção lateral - guia de concreto pré-moldado rejuntado com argamassa de cimento e areia	11,1	m	R\$ 39,82	R\$ 442,00
3.4	Areia fina para rejuntamento	0,22	m³	R\$ 52,00	R\$ 11,54
TOTAL					R\$ 1.651,36
4. COBERTURA EXTERNA					
Item	Descrição	Quantidade		Valor Unitário	Valor Total
4.1	Lastro de brita	7,5	m³	R\$ 73,76	R\$ 553,20
4.2	Contrapiso em argamassa de cimento e areia	75	m²	R\$ 26,11	R\$ 1.958,25
4.3	Pilares em madeira roliça - 2,5m D=0,12	15	m	R\$ 8,90	R\$ 133,50
4.4	Pilares em madeira roliça - 2m D=0,12	13,2	m	R\$ 8,90	R\$ 117,48
4.5	Vigas em madeira de lei - 3m e 5m	60	m	R\$ 32,56	R\$ 1.953,60
4.6	Telha estrutural de fibrocimento tipo kalhetão i=10% 8mm	17	un	R\$ 303,76	R\$ 5.163,92
TOTAL					R\$ 9.879,95
5. MURO					
Item	Descrição	Quantidade		Valor Unitário	Valor Total
5.1	Muro pré moldado	110,5	m²	R\$ 120,00	R\$ 13.260,00
5.2	Grade acima do muro	26,4	m²	R\$ 215,77	R\$ 5.696,33
5.3	Portão de entrada - grade	8,8	m²	R\$ 215,77	R\$ 1.898,78
TOTAL					R\$ 20.855,10
6. ELÉTRICO					
Item	Descrição	Quantidade		Valor Unitário	Valor Total
6.1	Eletroduto 25mm	100	m	R\$ 12,76	R\$ 1.276,00
6.2	Barra rosca 3/8" 1m	6	m	R\$ 11,30	R\$ 67,80
6.3	Soquete p/ lampada	20	un	R\$ 5,50	R\$ 110,00
6.4	Fio 4mm	360	m	R\$ 3,85	R\$ 1.386,00
6.5	Tomada	9	un	R\$ 20,39	R\$ 183,51
6.6	Interruptor	7	un	R\$ 17,96	R\$ 125,72
6.7	Lampada vapor de mercurio	16	un	R\$ 39,53	R\$ 632,48
6.8	Lampada Flurescente compacta	3	un	R\$ 11,37	R\$ 34,11
6.9	Condutele tipo LL 3/4	43	un	R\$ 14,68	R\$ 631,24
6.10	Abraçadeira condutele 3/4"	38	un	R\$ 3,31	R\$ 125,78
6.11	Joelho 90°	8	un	R\$ 2,00	R\$ 16,00
TOTAL					R\$ 4.588,64

TOTAL GERAL	R\$ 53.945,96
--------------------	----------------------

PROJETO DE REFORMA DAS COOPERATIVAS DE RECICLAGEM DE RESÍDUOS SÓLIDOS
ASSOCIAÇÃO CASTELO BRANCO - ORÇAMENTO

1. GALPÃO					
Item	Descrição	Quantidade		Valor Unitário	Valor Total
1.1	Telhado				
1.1.1	Remoção da pintura das treliças	37,44	m²		
1.1.2	Pintura e fundo anticorrosivo - treliças	37,44	m²		
1.1.3	Cobertura com telha translúcida ondulada 244 x 110 cm	17,85	m²		
TOTAL					R\$ -
1.2	Paredes				
1.2.1	Parede interna - pintura a base de cal com duas demãos	175,21	m²		
1.2.2	Parede interna - reboco com argamassa de cal e areia	175,21	m²		
1.2.3	Parede externa - pintura a base de cal com duas demãos	150,68	m²		
1.2.4	Emboço para recebimento de cerâmica	9,5	m²		
1.2.5	Depósito paredes - cerâmica para paredes internas tipo grês ou semi-grês	9,5	m²		
1.2.6	Preechimento do espaço da janela	1,20	m²		
TOTAL					R\$ -
1.3	Portão				
1.3.1	Caibros em madeira de lei 5x10cm	48	m		
1.3.2	Placa Aço galvanizado 0,5mm	16	m²		
TOTAL					R\$ -
1.4	Janelas				
1.4.1	Vidro comum transparente 3mm para janelas tipo 1	4,8	m²		
1.4.2	Grade para janela tipo 1	7,04	m²		
1.4.3	Vidro comum transparente 3mm para janelas tipo 2	0,72	m²		
1.4.4	Grade para janela tipo 2	1,28	m²		
TOTAL					R\$ -
1.5	Banheiros				
1.5.1	Forro pvc	5,18	m²		
1.5.2	Colocação do forro pvc	5,18	m²		
1.5.3	Sarrafo em madeira de lei para forro	13,14	m		
1.5.4	Lavatório de louça branca com coluna	1	un		
1.5.5	Torneira cromada para lavatório	1	un		
1.5.6	Sifão em pvc	1	un		
1.5.7	Engate flexível em plástico branco	1	un		
1.5.8	Vaso sanitário sifonado de louça branca, com conjunto para fixação	1	un		
1.5.9	Chuveiro elétrico com corpo plástico tipo ducha	1	un		
TOTAL					R\$ -

2. COZINHA					
Item	Descrição	Quantidade		Valor Unitário	Valor Total
2.1	Telhado				
2.1.1	Forro pvc	7,68	m²		
2.1.2	Colocação do forro pvc	7,68	m²		
2.1.3	Sarrafo em madeira de lei para forro	11,74	m		
2.1.4	Telhado - estrutura de ripas em madeira de lei - vão 4m	6	un		
2.1.5	Telhado - estrutura de caibro em madeira de lei - vão 2m	2	un		
2.1.6	Cobertura com telha de fibrocimento ondulada, espessura de 6mm i=18%	2,684	m²		
TOTAL					R\$ -
2.2	Piso				
2.2.1	Lastro de brita	0,86	m³		
2.2.2	Contrapiso em argamassa de cimento e areia	8,59	m²		
2.2.3	Revestimento cerâmico para piso com placas do tipo grês, com PEI 3, no mínimo	7,68	m²		
2.2.4	Emboço para recebimento de cerâmica	7,68	m²		
TOTAL					R\$ -
2.3	Paredes				
2.3.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos com espessura de 15cm	18,06	m²		
2.3.2	Parede interna - reboco com argamassa de cal e areia	35,1	m²		
2.3.3	Parede externa - reboco com argamassa de cal e areia	18,51	m²		
2.3.4	Parede interna - pintura a base de cal com duas demãos	16,38	m²		
2.3.5	Parede interna - emboço para recebimento de cerâmica	18,72	m²		
2.3.6	Parede interna - cerâmica para paredes internas tipo grês ou semi-grês	18,72	m²		
2.3.7	Parede externa - pintura a base de cal com duas demãos	18,51	m²		
2.3.8	Abertura do vão da porta - demolição de alvenaria de tijolos furados	0,22	m³		
TOTAL					R\$ -
2.4	Janelas				
2.4.1	Janela de correr em ferro tipo veneziana (tipo 3)	1,2	m²		
2.4.2	Vidro comum transparente 3mm para janelas tipo 3	1,2	m²		
2.4.3	Grade para janela tipo 3	1,68	m²		
2.4.4	Porta de madeira compensada lisa	1	un		
2.4.5	Marco de madeira para porta	4,9	m		
TOTAL					R\$ -
2.5	Acessórios				
2.5.1	Torneira cromada para pia de cozinha	1	un		
2.5.2	Pia de cozinha em aço inoxidável com uma cuba	1	un		
2.5.3	Sifão em pvc	1	un		
2.5.4	Caixa de gordura diametro minimo 300 mm, diâmetro de saída 100mm, capacidade aproximada de 18 litros	1	un		
TOTAL					R\$ -

3. PAVIMENTAÇÃO EXTERNA					
Item	Descrição	Quantidade		Valor Unitário	Valor Total
3.1	Piso intertravado de concreto	22,2	m²		
3.2	Colchão de areia para pavimentação	1,33	m³		
3.3	Contenção lateral - guia de concreto pré-moldado rejuntado com argamassa de cimento e areia	11,1	m		
3.4	Areia fina para rejuntamento	0,22	m³		
TOTAL					R\$ -
4. COBERTURA EXTERNA					
Item	Descrição	Quantidade		Valor Unitário	Valor Total
4.1	Lastro de brita	7,5	m³		
4.2	Contrapiso em argamassa de cimento e areia	75	m²		
4.3	Pilares em madeira roliça - 2,5m D=0,12	15	m		
4.4	Pilares em madeira roliça - 2m D=0,12	13,2	m		
4.5	Vigas em madeira de lei - 3m e 5m	60	m		
4.6	Telha estrutural de fibrocimento tipo kalhetão i=10% 8mm	17	un		
TOTAL					R\$ -
5. MURO					
Item	Descrição	Quantidade		Valor Unitário	Valor Total
5.1	Muro pré moldado	110,5	m²		
5.2	Grade acima do muro	26,4	m²		
5.3	Portão de entrada - grade	8,8	m²		
TOTAL					R\$ -
6. ELÉTRICO					
Item	Descrição	Quantidade		Valor Unitário	Valor Total
6.1	Eletroduto 25mm	100	m		
6.2	Barra rosca 3/8" 1m	6	m		
6.3	Soquete p/ lampada	20	un		
6.4	Fio 4mm	360	m		
6.5	Tomada	9	un		
6.6	Interruptor	7	un		
6.7	Lampada vapor de mercúrio	16	un		
6.8	Lampada Fluorescente compacta	3	un		
6.9	Condutele tipo LL 3/4	43	un		
6.10	Abraçadeira condutele 3/4"	38	un		
6.11	Joelho 90°	8	un		
TOTAL					R\$ -
TOTAL GERAL					R\$ -